

## THƯ MỜI CHÀO GIÁ

**Kính gửi: Các đơn vị có năng lực về dịch vụ vệ sinh bệnh viện**

Bệnh viện đa khoa Thanh Trì có nhu cầu tiếp nhận báo giá để tham khảo, xây dựng giá gói thầu, làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu cho gói thầu thuê dịch vụ vệ sinh tại bệnh viện đa khoa Thanh Trì, với nội dung cụ thể như sau:

### I. Thông tin của đơn vị yêu cầu báo giá:

1. Đơn vị yêu cầu báo giá: Bệnh viện đa khoa Thanh Trì (Địa chỉ: Số 1 Tứ Hiệp, thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, TP.Hà Nội).

2. Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm tiếp nhận báo giá: Nguyễn Thế Thắng – SĐT: 0963634062

### 3. Cách thức tiếp nhận báo giá:

- Nhận trực tiếp tại địa chỉ: khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn- Bệnh viện đa khoa Thanh Trì.

4. Thời hạn tiếp nhận báo giá: Từ 9 giờ 00 ngày 14 tháng 03 năm 2025 đến trước 9 giờ 00 ngày 24 tháng 03 năm 2025

Các báo giá nhận được sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

5. Thời hạn có hiệu lực của báo giá: Tối thiểu 60 ngày, kể từ ngày báo giá.

### II. Nội dung yêu cầu của báo giá:

1. Danh mục và nội dung công việc:

(Phụ lục chi tiết kèm theo).

2. Địa điểm thực hiện: Bệnh viện đa khoa Thanh Trì

3. Thời gian thực hiện hợp đồng: 01 năm kể từ ngày kí Hợp đồng

Kính đề nghị Quý đơn vị quan tâm, gửi báo giá kèm theo Thư mời này đến Bệnh viện đa khoa Thanh Trì.

Trân trọng thông báo././

### Nơi nhận:

- Như trên;
- Website BV đa khoa Thanh Trì;
- Lưu VT, KSNK.



Hồ Quang Tuấn

## PHỤ LỤC

( Kèm theo Thư mời chào giá số 145 ngày 13 tháng 3 năm 2025)

- Thực hiện công việc vệ sinh toàn bộ bệnh viện (trừ phòng hành chính, phòng trực, phòng nghỉ, phòng vệ sinh của nhân viên y tế; các khoa/phòng chức năng của Bệnh viện )

### 1. Công việc thực hiện:

Địa điểm/ Khu vực thực hiện	Công việc thực hiện	Yêu cầu
Khu vực nhà vệ sinh	- Làm sạch sàn nhà vệ sinh	*Thực hiện lau dọn theo đúng quy trình. Thực hiện hàng ngày và ngay khi phát sinh vết bẩn.
	- Làm sạch tường ốp và các thiết bị gắn trên tường trong nhà vệ sinh, kể cả cửa sổ kính, gương.	
	- Làm sạch trần và các thiết bị gắn trên trần trong nhà vệ sinh	
	- Lau các thiết bị nhà vệ sinh: Bồn cầu, bồn tiểu nam, bồn tiểu nữ, bồn rửa tay, vòi hoa sen....	
	- Khử mùi hôi nhà vệ sinh	
	- Lau hệ thống cửa ra vào, vách ngăn trong phòng, thảm chùi chân (nếu có)	
	- Cọ rửa sạch thùng rác, vận chuyển rác đến nơi quy định	
	- Kiểm tra và làm sạch sau khi có rác phát sinh	
	- Thay giấy, xà phòng rửa tay nếu có	
Khu vực Sân, hành lang	- Lau sàn ướt, lau sàn khô	Thực hiện lau dọn theo đúng quy trình. Thực hiện hàng ngày và ngay khi phát sinh vết bẩn.
	- Tẩy keo cao su (nếu có)	
	- Lau tường, lau cửa kính, vách kính mặt trong, ngoài hành lang bên trong tòa nhà	

Địa điểm/ Khu vực thực hiện	Công việc thực hiện	Yêu cầu
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quét, nhặt rác nổi, lau khu vực hành lang hàng ngày</li> <li>- Thu gom rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác đến nơi quy định. Cọ rửa thùng rác nếu có</li> <li>- Kiểm tra và làm sạch sau khi có rác phát sinh</li> <li>- Vệ sinh tổng thể khi bản ( lau lá cây, lau quạt, tay vịn...)</li> </ul>	
<p style="text-align: center;"><b>Khu vực cầu thang bộ, thang máy, cầu trượt, cầu nổi của toàn nhà</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quét mạng nhện trần chiếu nghỉ cầu thang bộ tòa nhà hàng tuần</li> <li>- Quét bụi, lau mặt bậc cầu thang bộ, tay vịn cầu thang các dãy nhà hàng ngày</li> <li>- Quét bụi, lau sạch các vách, cửa ra vào bên trong, ngoài cầu thang máy tòa nhà.</li> <li>- Lau các khung bãng giá, bãng rôn, áp phích, bãng biển khu vực cầu thang bộ, thang máy, hành lang các dãy nhà hàng tuần.</li> <li>- Lau các thiết bị báo cháy, tủ chữa cháy hàng tuần.</li> </ul>	<p>Thực hiện lau dọn theo đúng quy trình. Thực hiện hàng ngày và ngay khi phát sinh vết bẩn.</p>
<p><b>Khu vực sân trước và sau các tòa nhà trong Bệnh viện</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quét lá, giấy, rác toàn bộ khuôn viên sân trước, sau tòa nhà hàng ngày.</li> <li>- Cắt tỉa cây tầm thấp, lau lá cây thông công rành nổi trên bề mặt.</li> <li>- Cọ rửa sạch thùng rác, vận</li> </ul>	<p>Thực hiện lau dọn theo đúng quy trình. Thực hiện hàng ngày và ngay khi phát sinh vết bẩn</p>

Địa điểm/ Khu vực thực hiện	Công việc thực hiện	Yêu cầu
	chuyển rác đến nơi quy định.	
Khu vực trong các buồng bệnh	- Quét mạng nhện trần, lau đèn chiếu sáng, quạt trần, quạt treo tường	Thực hiện lau dọn theo đúng quy trình. Thực hiện hàng ngày và ngay khi phát sinh vết bẩn
	- Lau cửa kính, cửa chớp, cửa ra vào, kệ cửa sổ, tường, vách ngăn	
	- Lau sàn nhà, làm sạch bồn rửa tay ( nếu có)	
	- Lau giường, tủ đầu giường,	
	- Vận chuyển rác đến nơi quy định. Đánh cọ thùng rác nếu có	
	- Tẩy vết kẹo cao su bám trên sàn nhà sau khi thấy phát sinh	
Khu vực trong các phòng chuyên môn khác (Phòng mổ, phòng thủ thuật, phòng khám, phòng siêu âm, phòng chụp, phòng lấy máu, phòng máy,...)	- Quét mạng nhện trần, lau đèn chiếu sáng, quạt trần, quạt treo tường	Thực hiện lau dọn theo đúng quy trình. Thực hiện hàng ngày và ngay khi phát sinh vết bẩn
	- Lau cửa kính, cửa chớp, cửa ra vào, kệ cửa sổ	
	- Lau sàn nhà, làm sạch bồn rửa tay ( nếu có)	
	- Lau giường, tủ đầu giường,	
	- Thu gom rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác đến nơi quy định. Đánh cọ thùng rác nếu có	
	- Tẩy vết kẹo cao su bám trên sàn nhà sau khi thấy phát sinh	
	- Làm sạch tường, vách ngăn	

## 2. Quy trình thực hiện:

A. Khu vực cầu thang bộ, thang máy của các tầng, cầu thang nối với các tòa nhà		Hàng ngày	Hàng tuần	Tháng
1	- Lau sàn ướt, lau sàn khô	x		
2	- Tẩy kẹo cao su (nếu có)	x		
3	- Lau tường, lau cửa kính, vách kính mặt trong, ngoài hành lang bên trong tòa nhà			x
4	- Quét, nhặt rác nổi, lau khu vực hành lang hàng ngày	x		
5	- Thu gom rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác đến nơi quy định.	X		
6	- Kiểm tra và làm sạch sau khi có rác phát sinh	x		
7	- Vệ sinh tổng thể khi cần ( lau lá cây, lau quạt, tay vịn...)			x
8	- Quét mạng nhện trần chiếu nghỉ cầu thang bộ tòa nhà hàng tuần	03 tháng/lần		
9	- Quét bụi, lau mặt bậc cầu thang bộ, tay vịn cầu thang các dãy nhà hàng ngày - Quét bụi, lau sạch các vách, cửa ra vào bên trong, ngoài cầu thang máy tòa nhà.	X		
10	- Lau các khung bảng giá, bảng rôn, áp phích, bảng biển khu vực cầu thang bộ, thang máy, hành lang các dãy nhà hàng tuần.	03 tháng/ 1lần		
<b>B. Khu vực sân trước và sau các tòa nhà trong Bệnh viện</b>				
1	- Quét lá, giấy, rác toàn bộ khuôn viên sân trước, sau tòa nhà hàng ngày.	X		
2	- Cọ rửa sạch thùng rác, thay túi, vận chuyển rác đến nơi quy định.	X		
3	- Cắt tỉa cây, lau lá cây, thông công rãnh nổi trên bề mặt			x

4	Tổng vệ sinh các mái tằm thấp, mái cửa sổ	03 tháng/lần		
<b>C. Khu vực buồng bệnh</b>				
1	- Quét mạng nhện trần, lau đèn chiếu sáng, quạt trần, quạt treo tường	03 tháng/ lần		
2	- Lau cửa kính, cửa chớp, cửa ra vào, kệ cửa sổ, tường, vách ngăn			x
3	- Lau sàn nhà, làm sạch bồn rửa tay ( nếu có)	x		
4	- Lau giường, tủ đầu giường,	x		
5	- Vận chuyển rác đến nơi quy định	x		
6	- Tẩy vết keo cao su bám trên sàn nhà khi thấy phát sinh	x		
7	Đánh sàn bằng máy chuyên dụng	03 tháng/lần n		
<b>D. Khu vực trong các phòng chuyên môn khác (Phòng mổ, phòng thủ thuật, phòng khám, phòng siêu âm, phòng chụp, phòng lấy máu, phòng máy,...)</b>				
1	- Quét mạng nhện trần, lau đèn chiếu sáng, quạt trần, quạt treo tường	03 tháng/lần		
2	- Lau cửa kính, cửa chớp, cửa ra vào, kệ cửa sổ			x
3	- Lau sàn nhà, làm sạch bồn rửa tay ( nếu có)	x		
4	- Lau giường, tủ đầu giường,	x		
5	- Thu gom rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác đến nơi quy định	x		
6	- Tẩy vết keo cao su bám trên sàn nhà sau khi thấy phát sinh	x		
7	Đánh sàn bằng máy chuyên dụng	03 tháng/lần n		
<b>E. Khu vực nhà vệ sinh</b>				

11/2/2021

1	- Làm sạch sàn nhà vệ sinh	x		
2	- Làm sạch tường ốp và các thiết bị gắn trên tường trong nhà vệ sinh, kể cả cửa sổ kính, gờ tường.		x	
3	- Làm sạch trần và các thiết bị gắn trên trần trong nhà vệ sinh			x
4	- Lau các thiết bị nhà vệ sinh: Bồn cầu, bồn tiểu nam, bồn tiểu nữ, bồn rửa tay, vòi hoa sen....	x		
5	- Khử mùi hôi nhà vệ sinh	x		
6	- Lau hệ thống cửa ra vào, vách ngăn trong phòng, thảm chùi chân (nếu có)	x		
7	- Cọ rửa sạch thùng rác, vận chuyển rác đến nơi quy định	x		
8	- Kiểm tra và làm sạch sau khi có rác phát sinh	x		
9	- Thay giấy, xà phòng rửa tay nếu có	x		
<b>F. Khu vực sảnh, hành lang các tòa nhà trong Bệnh viện</b>				
1	- Lau sàn ướt, lau sàn khô	x		
2	- Tẩy kẹo cao su (nếu có)	x		
3	- Lau tường, lau cửa kính, vách kính mặt trong, ngoài hành lang bên trong tòa nhà			x
4	- Quét, nhặt rác nổi, lau khu vực hành lang hàng ngày	x		
5	- Thu gom rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác đến nơi quy định.	x		
6	- Kiểm tra và làm sạch sau khi có rác phát sinh	x		
7	- Vệ sinh tổng thể khi cần ( lau lá cây, lau quạt, tay vịn...)			x

8	Đánh sàn bằng máy chuyên dụng	03 tháng/lần n
---	-------------------------------	----------------------

### 3. BỐ TRÍ NHÂN SỰ & THỜI GIAN LÀM VIỆC

ST T	KHU VỰC THỰC HIỆN	THỜI GIAN LÀM VIỆC
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hàng ngày: Từ 6h30 sáng đến 16h00 chiều ( nghỉ trưa 30-60 phút; bố trí nhân lực trực toàn Bệnh viện giờ nghỉ trưa )</li> <li>- Hàng tuần : Từ thứ hai đến thứ sáu Thứ 7 và chủ nhật ,ngày nghỉ, lễ, tết làm việc ½ số lượng công nhân</li> </ul>
1	Khoa Khám bệnh, Cấp cứu, LCK, Xét nghiệm, CDHA, các phòng chức năng khác ở tầng 1; các sảnh, hành lang và cầu thang tầng 1,2	
2	Khoa HSTC, Khoa YHCT, Phòng Chụp CT, Truyền nhiễm; các sảnh, hành lang và cầu thang	
3	Khoa Nội, Nhi, Gây mê HS; các sảnh, hành lang và các cầu thang	
4	Ngoại cảnh, Nhà chất thải rắn lỏng, Khu nhà khám Thanh Nhân; các sảnh, hành lang và cầu thang tầng 4	
	<b>Tổng nhân sự</b>	
	<b>Tổng nhân sự</b>	<b>04 người</b>

- Hàng tuần thứ 2,4,6 thu gom và thay túi rác toàn bộ khu vực nhân viên tại các khoa/phòng trong bệnh viện.
- Tham gia thực hiện nhiệm vụ khác khi Bệnh viện yêu cầu ( Phục vụ khám tuyến nghĩa vụ quân sự, phòng chống dịch, khám sức khỏe,...)
- Hỗ trợ công việc làm sạch tại vị trí Hộ lý của Bệnh viện khi Hộ lý nghỉ phép, ốm, đi công tác theo sự phân công của Bệnh viện. Cung cấp vật tư, hoá chất cho vị trí Hộ lý của Bệnh viện.
- 03 tháng/ lần thực hiện đánh sàn bằng máy chuyên dụng toàn bệnh viện

#### 4. MÁY MÓC, THIẾT BỊ, VẬT TƯ, HOÁ CHẤT:

##### 4.1. Máy móc:

STT	TÊN LOẠI	ĐVT	SỐ LƯỢNG
1	Máy chà sàn	cái	Đáp ứng theo yêu cầu công việc



**4.2. Công cụ, dụng cụ, vật tư:**

ST T	VẬT TƯ TIÊU HAO	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1	Cây lau ướt	Chiếc	Đáp ứng theo yêu cầu công việc
2	Đầu lau ướt thay thế ( xanh, đỏ )	Chiếc	
3	Cây lau khô	chiếc	
4	Đầu lau khô thay thế ( Xanh, đỏ )	Chiếc	
5	Tay gạt kính	Chiếc	
6	Xô lau kính	Chiếc	
7	Cây gạt nước	Chiếc	
8	Biển báo sàn ướt	Chiếc	
9	Chổi nhựa quét sàn	Chiếc	
10	Khăn lau nhỏ (xanh, đỏ)	Chiếc	
11	Găng tay	Đôi	
12	Chổi cọ nhà vs	Chiếc	
13	Xẻng nhựa	Chiếc	
14	Túi nilong vàng, xanh, đen, trắng ( to, nhỏ theo thùng rác)	kg	
15	Xô nhựa	Chiếc	
16	Dao cạo sàn, kính chuyên dụng	Chiếc	
17	Xe làm vệ sinh chuyên dụng	Chiếc	

**Hoá chất:**

STT	TÊN LOẠI	ĐVT	SỐ LƯỢNG
1	Xà phòng giặt	kg	Đáp ứng theo yêu cầu công việc
2	Hóa chất lau bề mặt trung tính. khử khuẩn	Lít	
3	Hóa chất lau kính	Lít	
4	Hóa chất lau Inox	Lít	
5	Hóa chất tẩy cặn bẩn	Lít	
6	Hóa chất tẩy Toilet	Lít	
7	Hóa chất tạo mùi thơm,	Lít	
8	Hóa chất khử mùi đậm đặc	lít	