

Khánh Hòa, ngày 09 tháng 12 năm 2024

THƯ MỜI QUAN TÂM

(Gói thầu: “Tư vấn lập Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500” thuộc dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Đốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa)

Kính gửi: Các đơn vị Nhà thầu

Chi nhánh KCN Đốc Đá Trắng- Công ty CP phát triển KCN Viglacera Yên Mỹ tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu: “Tư vấn lập Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500” thuộc dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Đốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa theo hình thức chào giá cạnh tranh.

Khái quát phạm vi công việc của gói thầu:

+ Phân tích, đánh giá các điều kiện tự nhiên, thực trạng đất xây dựng, dân cư, xã hội, kiến trúc, cảnh quan, hạ tầng kỹ thuật; các quy định của quy hoạch chung, quy hoạch phân khu có liên quan đến khu vực quy hoạch.

+ Xác định chỉ tiêu sử dụng đất quy hoạch, hạ tầng xã hội và hạ tầng kỹ thuật cho toàn khu vực quy hoạch.

+ Quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất: xác định chức năng, chỉ tiêu sử dụng đất quy hoạch KCN về mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất, tầng cao công trình, khoảng lùi công trình đối với từng lô đất và trục đường; vị trí, quy mô các công trình ngầm (nếu có);

+ Xác định hình thức kiến trúc, hàng rào, màu sắc cho từng lô đất; tổ chức cây xanh công cộng, sân vườn, cây xanh đường phố và mặt nước trong khu vực quy hoạch;

+ Quy hoạch hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật;

+ Đánh giá môi trường chiến lược.

Chi nhánh KCN Đốc Đá Trắng- Công ty CP phát triển KCN Viglacera Yên Mỹ trân trọng mời nhà thầu quan tâm gói thầu nêu trên đề nghị gửi Hồ sơ năng lực, báo cáo tài chính năm gần nhất và đơn đề xuất tham dự gói thầu: “Tư vấn lập Đồ án

quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500” thuộc dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa. Thời hạn tiếp nhận hồ sơ trong vòng 5 ngày kể từ 14h00 ngày 09/12/2024 để Chủ đầu tư có cơ sở phê duyệt danh sách rút gọn và gửi hồ sơ yêu cầu báo giá chính thức.

(Có bản vẽ mặt bằng phạm vi gói thầu kèm theo)

Nhà thầu quan tâm phải có hồ sơ năng lực đạt các tiêu chí sau:

1. Giấy phép năng lực hoạt động xây dựng phù hợp với gói thầu.
2. Hồ sơ năng lực.
3. Báo cáo tài chính năm gần nhất không âm.
4. Giấy đăng ký kinh doanh.

Địa chỉ tiếp nhận thông tin :

- Phòng Tổng hợp, Chi nhánh KCN Dốc Đá Trắng- Công ty CP phát triển KCN Viglacera Yên Mỹ - Điện thoại: 0929.291.983

- Địa chỉ: Lô 52, LK 512 đường 40, KĐT Mỹ Gia, xã Vĩnh Thái, TP Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Nơi tiếp nhận và giải quyết các vướng mắc liên quan đến gói thầu: Phòng KT-KT Chi nhánh KCN Dốc Đá Trắng- Công ty CP phát triển KCN Viglacera Yên Mỹ.

Ông: Phạm Văn Khánh

Chức vụ : Chuyên viên phòng KT- KT

Số điện thoại: 096.885.7590

Rất mong nhận được sự tham gia của các đơn vị nhà thầu.

Trân trọng !

Nơi nhận:

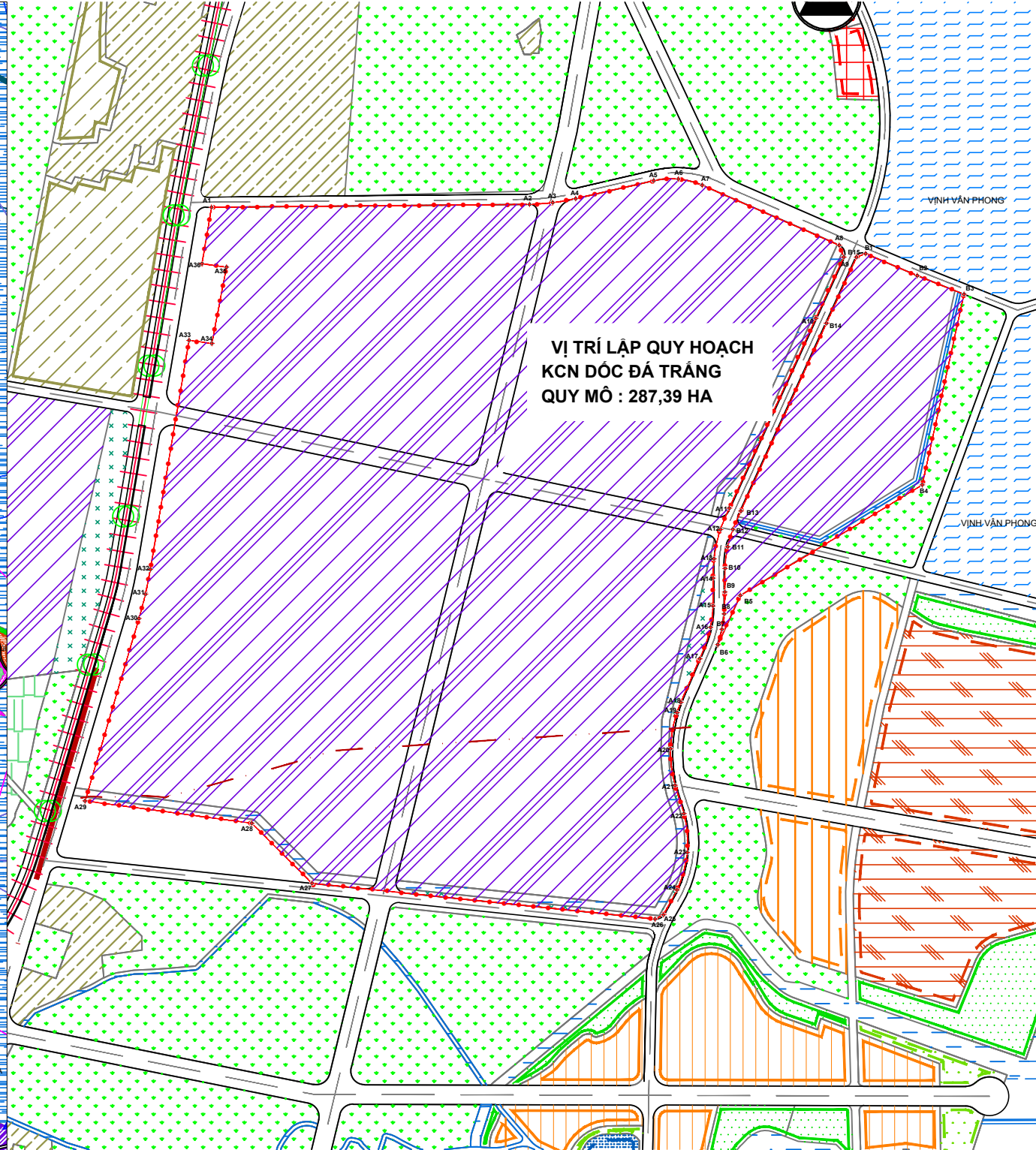
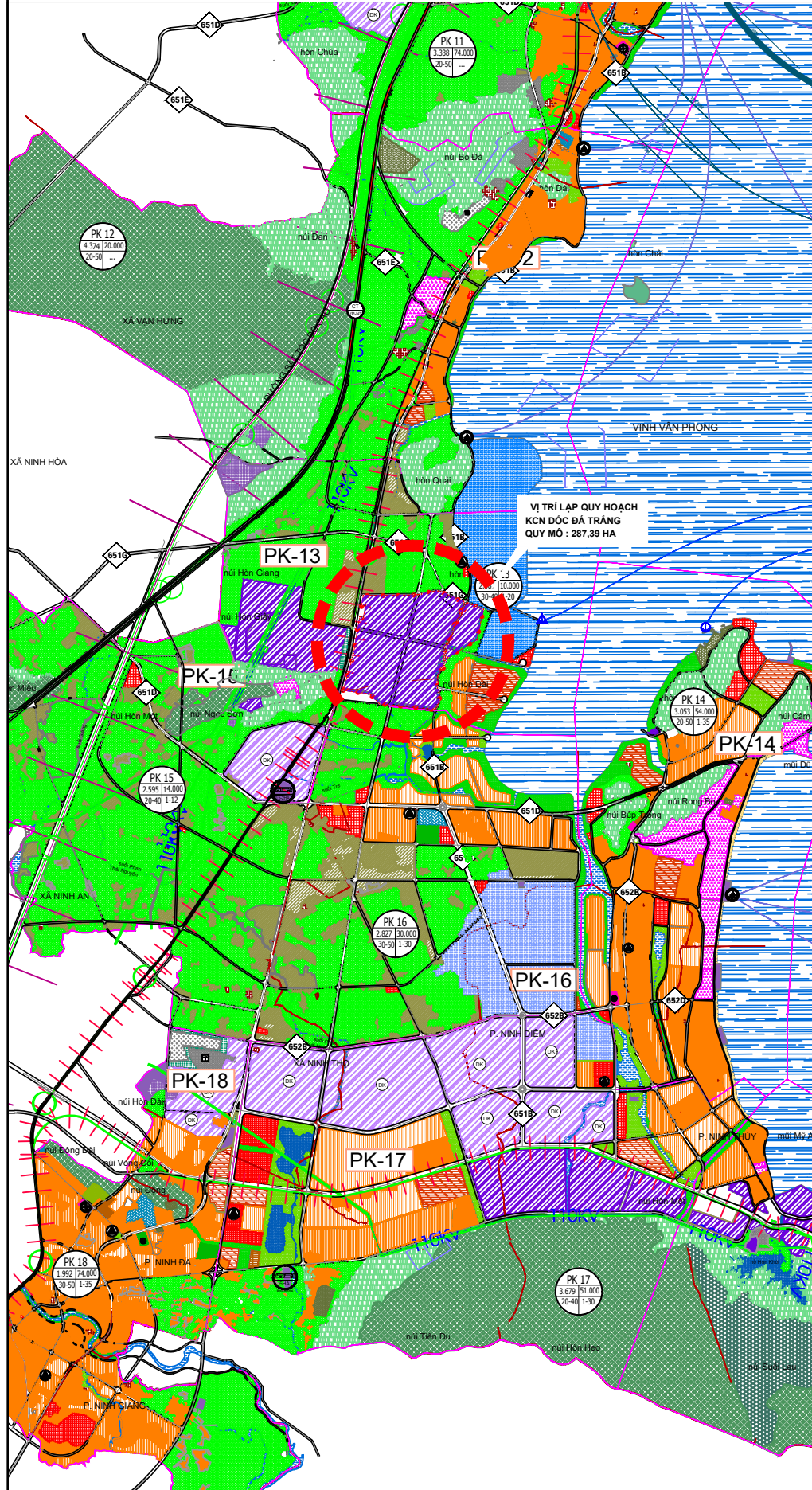
- Như kính gửi;
- Lưu TH, KTKT

CHI NHÁNH KCN DỐC ĐÁ TRẮNG



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Minh

MẶT BẰNG VỊ TRÍ KCN DỐC ĐÁ TRẮNG QUY MÔ : 287,39 HA



BẢNG THÔNG KÊ TỌA ĐỘ ĐIỂM A

STT	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
A1	1393389.5495	600631.065
A2	1393396.9961	601448.6304
A3	1393401.3921	601508.2425
A4	1393411.7907	601567.1051
A5	1393457.8435	601767.879
A6	1393462.0995	601831.1234
A7	1393446.2507	601892.4975
A8	1393292.0166	602244.7902
A9	1393261.4439	602256.3643
A10	1393103.9915	602184.5757
A11	1392816.3808	601962.2556
A12	1392561.2658	601939.3196
A13	1392485.9662	601922.7373
A14	1392436.3611	601920.6084
A15	1392365.0246	601920.0969
A16	1392309.9443	601913.8687
A17	1392229.2557	601886.181
A18	1392117.118	601837.6227
A19	1392090.8757	601827.6722
A20	1391997.8399	601811.1496
A21	1391904.0895	601822.9611
A22	1391831.0339	601845.5527
A23	1391731.4286	601853.9848
A24	1391635.0389	601827.5016
A25	1391571.0644	601792.8405
A26	1391559.998	601771.43
A27	1391652.07	600889.3735
A28	1391806.4631	600734.5536
A29	1391863.8631	600306.0317
A30	1392332.4782	600444.4521
A31	1392395.2252	600460.9621
A32	1392458.8474	600473.6892
A33	1393047.3322	600573.1982
A34	1393039.69	600631.96
A35	1393235.68	600669.47
A36	1393244.2067	600606.4885

BẢNG THÔNG KÊ TỌA ĐỘ ĐIỂM B

STT	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
B1	1393270.3627	602312.6359
B2	1393213.7428	602445.5069
B3	1393165.7248	602565.5702
B4	1392676.1023	602458.1432
B5	1392391.8068	601990.5741
B6	1392265.3978	601932.7117
B7	1392304.8577	601943.4501
B8	1392344.5485	601948.9771
B9	1392400.9564	601950.5818
B10	1392461.3729	601951.1451
B11	1392516.7801	601957.8234
B12	1392561.6516	601971.4202
B13	1392608.9978	601991.8605
B14	1393091.5459	602211.8724
B15	1393261.2966	602289.2682

- VỊ TRÍ:**
 - KHU VỰC NGHIÊN CỨU THIẾT KẾ LẬP QUY HOẠCH PHẦN KHU KCN DỐC ĐÁ TRẮNG THUỘC PHẦN KHU 13 CỦA KHU KINH TẾ VÂN PHONG.
 - QUY MÔ :287,39HA
 - PHẠM VI RANH GIỚI:**
 - + PHÍA BẮC GIÁP TUYẾN ĐƯỜNG 651G;
 - + PHÍA NAM GIÁP ĐẤT NÔNG NGHIỆP HIỆN CÓ;
 - + PHÍA ĐÔNG GIÁP NÚI HỒN DÀI VÀ ĐẤT THỦY CANH VINH VÂN PHONG;
 - + PHÍA TÂY GIÁP QL1.
- PHẦN DIỆN TÍCH QUY HOẠCH ĐƯỢC XÁC ĐỊNH BỞI CÁC MỐC TỌA ĐỘ A VÀ B :
- + TỌA ĐỘ A ĐƯỢC XÁC ĐỊNH MỞ CÁC MỐC A1, A2,....., A36
 - + TỌA ĐỘ B ĐƯỢC XÁC ĐỊNH MỞ CÁC MỐC B1,B2,.....,B15.